

ПРОТОКОЛ №67
Заседания Правления
Некоммерческого партнерства предприятий
жилищно-коммунального хозяйства "Жилищный комплекс"
(далее – Партнерства)

Россия, 119331, Москва, пр. Вернадского, д. 29, оф. 604А

18 января 2011г.

Время начала заседания 12.00

Время окончания заседания 15.00

ПРИСУТСТВУЮТ ЧЛЕНЫ ПРАВЛЕНИЯ:

Малахов А.А. - Председатель Правления

Григулов Д.В.

Ворняк Т.С.

Волосовецва К.Н.

Медведева К.В.

Карандин В.М.

Отсутствует: Воробьев В. Ф., Петров В. В.;

Кворум имеется. Правление правомочно принимать решения.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О принятии новых членов в Партнерство и о выдаче Сертификата о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.
2. О внесении изменений в Сертификат о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
3. О внесении изменений в Сертификат о допуске в связи с изменением адреса места нахождения члена саморегулируемой организации.
4. Об утверждении предварительной повестки дня внеочередного общего собрания членов НПП ЖКХ «Жилищный комплекс».

СЛУШАЛИ:

1. О принятии новых членов в Партнерство и о выдаче Сертификата о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

По данному вопросу выступил Малахов Александр Александрович, который доложил присутствующим о поступивших заявлениях на прием в члены Партнерства и о выдаче Сертификата о допуске от:

1. Общество с ограниченной ответственностью "СКИФ", ОГРН 1082444000099

а также доложил о результатах рассмотрения Контрольной комиссией Партнерства документов представленных членами Партнерства на предмет соответствия Требованиям к выдаче сертификата о допусках к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Присутствии к рассмотрению вопроса о выдаче Сертификата о допуске членам Партнерства.

- 1.1. О принятии в члены Партнерства и о выдаче Сертификата о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства по перечню согласно заявлению Общества с ограниченной ответственностью "СКИФ", ОГРН 1082444000099, ИНН 2444302952.

По данной организации Председатель Правления предложил, принимая во внимание результаты проведенных Контрольной комиссией мероприятий по контролю за деятельностью данной организации, на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, выдать Сертификат о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства по перечню согласно заявлению.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" - единогласно. "ПРОТИВ" – 0. "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0.

Решение принято единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

Принять в члены Партнерства и выдать Сертификат о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства по перечню согласно заявлению Общества с ограниченной ответственностью "СКИФ", ОГРН 1082444000099, ИНН 2444302952, по следующим видам работ:

5. Свайные работы. Закрепление грунтов

5.3. Устройство ростверков

- 5.4. Устройство забивных и буронабивных свай
6. Устройство бетонных и железобетонных монолитных конструкций
 - 6.1. Опалубочные работы
 - 6.2. Арматурные работы
 - 6.3. Устройство монолитных бетонных и железобетонных конструкций
7. Монтаж сборных бетонных и железобетонных конструкций
 - 7.1. Монтаж фундаментов и конструкций подземной части зданий и сооружений
 - 7.2. Монтаж элементов конструкций надземной части зданий и сооружений, в том числе колонки, рамы, ригелей, ферм, балок, плит, поясов, панелей стен и перегородок
 - 7.3. Монтаж объемных блоков, в том числе вентиляционных блоков, шахт лифтов и мусоропроводов, санитарно-технических кабин
10. Монтаж металлических конструкций
 - 10.1. Монтаж, усиление и демонтаж конструктивных элементов и ограждающих конструкций зданий и сооружений
12. Защита строительных конструкций, трубопроводов и оборудования (кроме магистральных и промышленных трубопроводов)
 - 12.5. Устройство оклеечной изоляции
 - 12.8. Антикоррозийное покрытие деревянных конструкций
 - 12.9. Гидроизоляция строительных конструкций
 - 12.10. Работы по теплоизоляции зданий, строительных конструкций и оборудования
 - 12.12. Работы по огнезащите строительных конструкций и оборудования
16. Устройство наружных сетей водопровода
 - 16.1. Укладка трубопроводов водопроводных
 - 16.2. Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования водопроводных сетей
 - 16.3. Устройство водопроводных колодцев, оголовок, гасителей водосборов
 - 16.4. Очистка полости и испытание трубопроводов водопровода
17. Устройство наружных сетей канализации
 - 17.1. Укладка трубопроводов канализационных безнапорных
 - 17.3. Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования канализационных сетей
 - 17.4. Устройство канализационных и водосточных колодцев
 - 17.7. Очистка полости и испытание трубопроводов канализации
18. Устройство наружных сетей теплоснабжения
 - 18.1. Укладка трубопроводов теплоснабжения с температурой теплоносителя до 115 градусов Цельсия
 - 18.3. Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования сетей теплоснабжения
 - 18.4. Устройство колодцев и камер сетей теплоснабжения
 - 18.5. Очистка полости и испытание трубопроводов теплоснабжения
20. Устройство наружных электрических сетей
 - 20.2. Устройство сетей электропитания напряжением до 35 кВ включительно
 - 20.10. Монтаж и демонтаж трансформаторных подстанций и линейного электрооборудования напряжением до 35 кВ включительно
 - 20.12. Установка распределительных устройств, коммутационной аппаратуры, устройстве защиты
25. Устройство автомобильных дорог и аэродромов
 - 25.2. Устройство оснований автомобильных дорог

СЛУШАЛИ:

2. О внесении изменений в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

По данному вопросу выступил Председатель правления Малахов Александр Александрович, который доложил присутствующим о поступивших заявлениях о внесении изменений в Свидетельство о допуске к работам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (далее – «Свидетельство о допуске»), от членом саморегулируемой организации:

Заявля:

1. Общество с ограниченной ответственностью "СЛАВЯНКА", ОГРН 1027809017059;
2. Общество с ограниченной ответственностью "Ростинвест", ОГРН 1077847568226;
3. Закрытое акционерное общество "Эдам", ОГРН 1037800019102;
4. Общество с ограниченной ответственностью "Стройсигма", ОГРН 1077847276407;
5. Общество с ограниченной ответственностью "Декор", ОГРН 1072453000036;
6. Общество с ограниченной ответственностью "Зеленый коньяк нг", ОГРН 1052462002306;
7. Общество с ограниченной ответственностью "СК "Свет", ОГРН 1077847673397;
8. Общество с ограниченной ответственностью «Высота», ОГРН 1104714000060;
9. Общество с ограниченной ответственностью «РЕГИОН-СТРОЙ», ОГРН 1057810457748.

Выступающий доложил о том, что указанные члены саморегулируемой организации в представленных заявлениях просят выдать свидетельство о допуске к иным видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, по перечню согласно заявлениям о внесении изменений, а так же доложил о результатах рассмотрения Контрольной комиссией Партнерства документов представленных членами НП «Жилищный комплекс» вместе с заявлениями о внесении изменений в Свидетельство о допуске, на предмет соответствия Требованиям к выдаче свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. Прислушались к рассмотрению вопроса о внесении изменений в Свидетельство о допуске:

2.1. О внесении изменений в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, члена некоммерческого партнерства "Жилищный комплекс", Общество с ограниченной ответственностью «СЛАВЯНКА», ОГРН 1027809017059, свидетельство о допуске №0142-2010-7822005220-02 от 25 января 2010 года.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" - единогласно. "ПРОТИВ" – 0. "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0.

Решение принято единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ: Внести изменения в Свидетельство о допуске к работам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выдать члену Некоммерческого партнерства «Жилищный комплекс» Обществу с ограниченной ответственностью «СЛАВЯНКА», ОГРН 1027809017059, свидетельство о допуске к иным видам работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, по перечню согласно заявлениям о внесении изменений.

2.2. О внесении изменений в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, члена некоммерческого партнерства "Жилищный комплекс", Общество с ограниченной ответственностью «Росинвест», ОГРН 1077847568226, свидетельство о допуске №0181-2009-7805438424-01 от 25 декабря 2009 года.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" - единогласно. "ПРОТИВ" – 0. "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0.

Решение принято единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

Внести изменения в Свидетельство о допуске к работам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выдать члену Некоммерческого партнерства «Жилищный комплекс» Обществу с ограниченной ответственностью «Строительная компания «Росинвест», ОГРН 1077847568226, свидетельство о допуске к иным видам работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, по перечню согласно заявлениям о внесении изменений.

2.3. О внесении изменений в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, члена некоммерческого партнерства "Жилищный комплекс", Закрытое акционерное общество «Эдам», ОГРН 1037800019102, свидетельство о допуске №0182-2009-7801021118-01 от 25 декабря 2009 года.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" - единогласно. "ПРОТИВ" – 0. "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0.

Решение принято единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

Внести изменения в Свидетельство о допуске к работам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выдать члену Некоммерческого партнерства «Жилищный комплекс» Закрытому акционерному обществу «Эдам», ОГРН 1037800019102, свидетельство о допуске к иным видам работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, по перечню согласно заявлениям о внесении изменений.

2.4. О внесении изменений в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, члена некоммерческого партнерства "Жилищный комплекс", Общество

с ограниченной ответственностью «Стройсити», ОГРН 1077847276407, свидетельство о допуске №0368-2010-7842356427-01 от 23 апреля 2010 года.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" - единогласно. "ПРОТИВ" – 0. "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0.

Решение принято единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

Внести изменения в Свидетельство о допуске к работам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выдать члену Некоммерческого партнерства «Жилищный комплекс» Обществу с ограниченной ответственностью «Стройсити», ОГРН 1077847276407, свидетельство о допуске к иным видам работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, по перечню согласно заявления о внесении изменений.

2.5. О внесении изменений в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, члена некоммерческого партнерства "Жилищный комплекс" Обществу с ограниченной ответственностью «Декор», ОГРН 1072453000036, свидетельство о допуске №0213-2010-2453012311-03 от 19 февраля 2010 года.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" - единогласно. "ПРОТИВ" – 0. "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0.

Решение принято единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

Внести изменения в Свидетельство о допуске к работам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выдать члену Некоммерческого партнерства «Жилищный комплекс» Обществу с ограниченной ответственностью «Декор», ОГРН 1072453000036, свидетельство о допуске к иным видам работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, по перечню согласно заявления о внесении изменений.

2.6. О внесении изменений в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, члена некоммерческого партнерства "Жилищный комплекс" Обществу с ограниченной ответственностью «Зеленый континент», ОГРН 1052462002306, свидетельство о допуске №0249-2010-2462031600-01 от 12 февраля 2010 года.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" - единогласно. "ПРОТИВ" – 0. "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0.

Решение принято единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

Внести изменения в Свидетельство о допуске к работам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выдать члену Некоммерческого партнерства «Жилищный комплекс» Обществу с ограниченной ответственностью «Зеленый континент», ОГРН 1052462002306, свидетельство о допуске к иным видам работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, по перечню согласно заявления о внесении изменений.

2.7. О внесении изменений в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, члена некоммерческого партнерства "Жилищный комплекс" Обществу с ограниченной ответственностью «СК «Свет», ОГРН 1077847673397, свидетельство о допуске №0165-2010-7801452869-03 от 23 апреля 2010 года.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" - единогласно. "ПРОТИВ" – 0. "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0.

Решение принято единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

Внести изменения в Свидетельство о допуске к работам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выдать члену Некоммерческого партнерства «Жилищный комплекс» Обществу

с ограниченной ответственностью «СК «Свет», ОГРН 1077847673397, свидетельство о допуске к новым видам работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, по перечню согласно заявления о внесении изменений.

2.8. О внесении изменений в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, члена некоммерческого партнерства "Жилищный комплекс" Обществу с ограниченной ответственностью «Высота», ОГРН 1104714000060, свидетельство о допуске №0310-2010-4714024163-01 от 12 марта 2010 года.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" - единогласно. "ПРОТИВ" - 0. "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0.

Решение принято единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

Внести изменения в Свидетельство о допуске к работам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выдать члену Некоммерческого партнерства «Жилищный комплекс» Обществу с ограниченной ответственностью «Высота», ОГРН 1104714000060, свидетельство о допуске к новым видам работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, по перечню согласно заявления о внесении изменений.

2.9. О внесении изменений в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, члена некоммерческого партнерства "Жилищный комплекс" Общества с ограниченной ответственностью «РЕГИОН-СТРОЙ», ОГРН 1057810457748, свидетельство о допуске №0363-2010-7841316005-01 от 16 апреля 2010 года.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" - единогласно. "ПРОТИВ" - 0. "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0.

Решение принято единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

Внести изменения в Свидетельство о допуске к работам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выдать члену Некоммерческого партнерства «Жилищный комплекс» Обществу с ограниченной ответственностью «РЕГИОН-СТРОЙ», ОГРН 1057810457748, свидетельство о допуске к новым видам работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, по перечню согласно заявления о внесении изменений.

СЛУШАЛИ:

3. О внесении изменений в Свидетельства о допуске в связи с изменением адреса места нахождения члена саморегулируемой организации.

По данному вопросу выступил Председатель правления Малахов Александр Александрович, который доложил присутствующим о поступивших заявлениях о внесении изменений в ранее выданные Свидетельства о допуске в связи с изменением адреса места нахождения от следующих членов саморегулируемой организации.

1. Общество с ограниченной ответственностью "Мегастрой" ОГРН 1077847061357;

Выступающий доложил о том, что указанные члены саморегулируемой организации в представленных заявлениях просят внести изменения в ранее выданные Свидетельства о допуске в связи с изменением адреса места нахождения члена некоммерческого партнерства "Жилищный комплекс", а так же доложил о результатах рассмотрения Контрольной комиссией Партнерства документов представленных члена некоммерческого партнерства "Жилищный комплекс", вместе с заявлениями о внесении изменений в ранее выданные Свидетельства о допуске, на предмет соответствия Требованиям к выдаче свидетельств о допусках к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. Присутствующие к рассмотрению вопроса о внесении изменений в Свидетельства о допуске:

3.1. О внесении изменений в Свидетельство о допуске в связи с изменением адреса места нахождения, члена некоммерческого партнерства "Жилищный комплекс", Общество с ограниченной ответственностью

"Мегастрой" ОГРН 1077847061357, Сертификат о допуске №0089.03-2010-7842353225-С-052 от 10 декабря 2010 года и о выдаче нового Сертификата о допуске.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

ПОСТАНОВИЛИ:

Внести изменения в Сертификат о допуске в связи с изменением адреса места нахождения, члена Некоммерческого партнерства "Жилищный комплекс", Обществу с ограниченной ответственностью "Мегастрой" ОГРН 1077847061357, и выдать новое Сертификат о допуске, согласно заявления о внесении изменений.

СЛУШАЛИ:

4. Об утверждении предварительной повестки дня внеочередного общего собрания членов НПП ЖКХ «Жилищный комплекс».

По данному вопросу выступил Председатель Правления Малахов А.А., который представил на рассмотрение и предложил утвердить предварительную повестку дня общего собрания членов некоммерческого партнерства "Жилищный комплекс" на 25 февраля 2011 года.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" - единогласно. "ПРОТИВ" - 0. "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0.

Решение принято единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить предварительную повестку дня Общего собрания членов Некоммерческого партнерства «Жилищный комплекс»:

1. Об избрании состава Правления НПП ЖКХ «Жилищный комплекс».
2. Об избрании Председателя Правления НПП ЖКХ «Жилищный комплекс».

Все вопросы повестки дня заседания Правления Некоммерческого партнерства «Жилищный комплекс» рассмотрены

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВЛЕНИЯ
НПП ЖКХ «Жилищный комплекс»

Малахов А.А.