

УТВЕРЖДЕНО

Положение решением общего собрания членов
Ассоциации Саморегулируемая организация в
области строительства, реконструкции,
капитального ремонта объектов капитального
строительства «Жилищный комплекс»
Протокол № 18 от 20.04.2017 года

Председатель собрания


Горбунов В.Б.



**Положение
о коллегиальном органе управления (Правлении)
Ассоциации «Саморегулируемая организация в области строительства, реконструкции,
капитального ремонта объектов капитального строительства «Жилищный комплекс»**

2017 г.

1. Общие положения

1.1. Настоящие Положение разработано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», Федеральным законом от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Уставом Ассоциации Саморегулируемая организация в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства «Жилищный комплекс» (Далее также - Ассоциация).

1.2. Правление Ассоциации является постоянно действующим коллегиальным органом управления Ассоциации (Далее также - Правление), осуществляет общее руководство текущей деятельностью Ассоциации в рамках, определенных действующим законодательством и Уставом Ассоциации.

1.3. Правление подотчетно Общему собранию членов Ассоциации (Далее также - Общее собрание).

1.4. Компетенция Правления определена действующим законодательством Российской Федерации и Уставом Ассоциации.

2. Формирование состава Правления

2.1. Правление Ассоциации избирается тайным голосованием на Общем собрании членов Ассоциации в количестве 7 членов. Срок действия полномочий членов Правления Ассоциации, определяется Общим собранием членов Ассоциации и не может превышать 2 года.

2.2. Правление Ассоциации формируется из:

2.2.1. физических лиц (индивидуальных предпринимателей) - членов Ассоциации;

2.2.2. представителей юридических лиц - членов Ассоциации;

2.3. Членами Правления Ассоциации не могут быть члены ревизионной, комиссии, а также директор Ассоциации.

2.4. Выдвижение кандидатов в члены Правления производится как до начала Общего собрания, так и в процессе его проведения путем подачи устного или письменного заявления.

2.5. Первым кандидатуры в члены Правления на Общем собрании предлагает директор Ассоциации.

2.6. Выдвижение в члены Правления осуществляется вплоть до положительного голосования за подведение черты под выдвижением в члены Правления.

2.7. Каждому лицу, выдвинутому кандидатом в члены Правления по его требованию предоставляется до 5 минут на выступление. Время выступления может быть увеличено по решению Общего собрания.

2.8. Вопрос об избрании кандидатуры, выдвинутой на должность члена Правления не заявившей самоотвод, подлежит вынесению на тайное голосование Общего собрания.

2.9. Если количество выдвинутых кандидатур совпадает с количеством вакансий в Правлении, то голосование может проводиться единым списком.

2.10. Избранными считаются кандидаты, набравшие по результатам тайного голосования квалифицированное большинство голосов в две трети голосов, присутствующих на Общем собрании.

2.11. Если необходимое количество голосов набрало больше кандидатов, чем количество вакансий в Правлении Ассоциации, то избранными считаются те лица по количеству вакансий, которые набрали наибольшее количество голосов при голосовании. При равенстве голосов, набранных несколькими кандидатами на одну вакансию, эти кандидаты считаются не избранными.

2.12. Одни и те же лица могут быть членами Правления Ассоциации неограниченное число раз.

2.13. Члены Правления исполняют свои обязанности в Правлении Ассоциации на безвозмездной основе.

3. Председатель правления ассоциации

3.1. Председатель правления Ассоциации является руководителем постоянно действующего коллегиального органа управления (Правления).

3.2. Председатель правления Ассоциации возглавляет Правление, руководит его деятельностью, председательствует на заседаниях Правления.

3.3. Председатель правления Ассоциации избирается тайным голосованием на Общем собрании членов Ассоциации из числа действующих или вновь избранных членов Правления Ассоциации квалифицированным большинством голосов в две трети голосов, присутствующих на Общем собрании.

3.4. Кандидатом на должность Председателя правления Ассоциации может быть выдвинут любой из членов Правления Ассоциации.

3.5. Выдвигать кандидата на должность Председателя правления Ассоциации может любой член Ассоциации либо любой член Правления Ассоциации.

3.6. Председатель правления Ассоциации обязан в своей деятельности руководствоваться действующим законодательством Российской Федерации, Уставом Ассоциации, иными локальными документами Ассоциации.

4. Права и обязанности членов Правления

4.1. Член Правления Ассоциации вправе:

4.1.1. участвовать в заседаниях Правления Ассоциации (в том числе посредством видеоконференцсвязи), вносить предложения о формировании повестки дня заседания Правления Ассоциации, в том числе о включении в нее дополнительных вопросов;

4.1.2. участвовать в обсуждении вопросов, вынесенных на заседание Правления Ассоциации;

4.1.3. участвовать в голосовании по вопросам повестки дня заседания Правления Ассоциации;

4.1.4. выдвигать на Общем собрании кандидатуры на должность Председателя Правления Ассоциации.

4.2. В случае невозможности присутствия на заседании Правления член Правления вправе:

4.3.1. выразить свое решение в письменной форме - «за» или «против» выносимого на голосование вопроса, с материалами которого он предварительно ознакомился;

4.3.2. передать право голоса другому члену Правления, оформив передачу доверенностью в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации;

4.3.3. передать право голоса своему представителю, полномочия которого должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке действующего законодательства Российской Федерации.

4.4. Член Правления Ассоциации, не согласившийся с мнением большинства членов Правления, вправе представить в письменной форме свое особое мнение для приобщения его к протоколу заседания Правления Ассоциации.

4.5. Член Правления Ассоциации обязан:

4.5.1. принимать участие в заседаниях Правления Ассоциации;

4.5.2. исполнять решения Правления Ассоциации.

4.6. Члены Правления Ассоциации несут ответственность перед другими членами Ассоциации за планирование и руководство деятельностью Ассоциации в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5. Досрочное прекращение полномочий члена Правления

5.1. Полномочия члена Правления Ассоциации прекращаются досрочно:

5.1.1. по решению Общего собрания Ассоциации (в день принятия решения);

5.1.2. по личному заявлению члена Правления Ассоциации, направленному в Правление Ассоциации (в день получения заявления);

5.1.3. в случае отсутствия физической возможности исполнения обязанностей члена Правления: смерть, признание безвестно отсутствующим, объявление умершим (в день события либо в день принятия соответствующего решения уполномоченным органом);

5.1.4. в случае прекращения индивидуальным предпринимателем, членом Правления Ассоциации, членства в Ассоциации (в день прекращения членства);

5.1.5. в случае прекращения представительства между физическим лицом членом Правления Ассоциации и юридическим лицом членом Ассоциации (в день поступления в Правление Ассоциации официального письменного обращения члена Ассоциации о прекращении представительства);

5.1.6. в случае прекращения членства в Ассоциации юридического лица, в отношении которого на момент прекращения членства в Ассоциации осуществляется представительство (в день прекращения членства в Ассоциации);

5.1.7. в иных, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации случаях.

5.2. Полномочия члена Правления Ассоциации могут быть приостановлены решением Правления Ассоциации с последующим вынесением на Общее собрание вопроса о досрочном прекращении полномочий вследствие нарушения членом Правления Ассоциации требований Устава Ассоциации и иных локальных нормативных документов Ассоциации,

систематического уклонения от участия в заседаниях Правления Ассоциации (более чем в половине заседаний в течении года без уважительных причин), уклонения от участия в обсуждении рассматриваемых вопросов и (или) голосования по ним, а также по иным основаниям, предусмотренным внутренними документами Ассоциации.

5.3. Решение Правления Ассоциации о приостановлении полномочий члена Правления Ассоциации принимается большинством в две третьих присутствующих на заседании членов Правления Ассоциации.

5.4. Член Правления Ассоциации, в отношении которого рассматривается вопрос о приостановке (прекращении досрочно) полномочий, должен быть письменно извещен о рассмотрении этого вопроса на заседании Правления Ассоциации (на Общем собрании) и имеет право присутствовать на таком заседании (на собрании), выступать, давать пояснения, представлять документы и доказательства.

5.5. Член Правления Ассоциации, полномочия которого приостановлены в соответствии с настоящим разделом, не имеет права принимать участие в голосовании при принятии решений Правления Ассоциации.

5.6. В случае досрочного прекращения полномочий члена Правления Ассоциации, при снижении количества членов Правления Ассоциации ниже предела, установленного п. 2.1 настоящего Положения, проводятся довыборы. Срок полномочий вновь избранного члена Правления Ассоциации в таком случае определяется равным сроку полномочий избранного состава Правления Ассоциации и прекращаются одновременно с прекращением полномочий всего состава Правления Ассоциации.

6. Порядок созыва и проведения заседаний Правления

6.1. Заседания Правления Ассоциации созываются по мере необходимости, но не реже одного раза в три месяца.

6.2. Решение о созыве Правления принимает Председатель Правления Ассоциации.

6.3. Внеочередные заседания Правления Ассоциации созываются по инициативе Председателя Правления Ассоциации, директора, либо по инициативе не менее 1/3 (одной трети) от общего числа членов Правления Ассоциации.

6.4. Уведомление о планируемом проведении заседания Правления Ассоциации направляется каждому члену Правления Ассоциации не менее чем за 1 рабочий день до даты проведения заседания Правления Ассоциации. Обязанность своевременно известить членов Правления Ассоциации о предстоящем заседании Правления Ассоциации возлагается на директора Ассоциации. Уведомление может быть направлено посредством как почтового отправления, так и по электронной почте, указанной членом Правления.

6.5. В уведомлении о проведении заседания Правления Ассоциации должно быть указано:

6.5.1. дата и время проведения заседания Правления Ассоциации;

6.5.2. место проведения заседания Правления Ассоциации;

6.5.3. председательствующий на заседании Правления;

6.5.4. повестка для заседания Правления Ассоциации;

6.5.5. иная информация и материалы, необходимые для рассмотрения Правлением.

6.6. К уведомлению о проведении заседания Правления Ассоциации прилагаются все необходимые материалы, связанные с вопросами повестки дня заседания Правления Ассоциации.

6.7. Решения Правления Ассоциации оформляются протоколом заседания Правления Ассоциации. В протоколе заседания Правления Ассоциации отражаются место, дата, время проведения заседания Правления Ассоциации, окончательная повестка дня заседания Правления Ассоциации, фамилии присутствующих на заседании членов Правления Ассоциации, фамилии членов Правления Ассоциации, выступивших в прениях, краткое изложение хода обсуждения вопросов, результаты голосования и принятые решения.

6.8. Протокол заседания Правления Ассоциации составляется в 1 (одном) экземпляре и подписывается Председателем Правления Ассоциации и секретарем Правления. Сохранность протокола обеспечивается директором Ассоциации.

6.9. Выписка из протокола заседания Правления Ассоциации по отдельным вопросам оформляется и подписывается Председателем Правления или директором Ассоциации.

6.10. На заседаниях Правления Ассоциации председательствует Председатель Правления Ассоциации, а в случае его отсутствия, по его поручению, обязанности председательствующего возлагаются по решению членов Правления (при отсутствии соответствующего поручения Председателя), на одного из присутствующих членов Правления.

7. Правомочность заседания Правления Ассоциации. Принятие решений Правлением Ассоциации

7.1. Правление Ассоциации полномочно принимать решения, если на его заседании присутствует не менее половины членов Правления Ассоциации.

7.2. Решение Правления считается принятым, если за него проголосовало более половины членов Правления Ассоциации, присутствующих на заседании.

7.3. Каждый член Правления Ассоциации имеет при голосовании один голос. При равенстве голосов голос председательствующего на заседании Правления является решающим.

7.4. Документы, изменения, внесенные в документы, и решения, принятые Правлением Ассоциации, в установленные законом срок подлежат размещению на сайте Ассоциации в сети «Интернет» и направлению в орган надзора за саморегулируемыми организациями или иные уполномоченные органы.

8. Обеспечение работы Правления

8.1. Организационное, техническое, методическое и иное обеспечение деятельности Правления Ассоциации осуществляется силами директора Ассоциации в пределах утвержденных смет.

8.2. Директор Ассоциации в соответствии с внутренними документами Ассоциации обеспечивает ведение, регистрацию, учёт, систематизацию документооборота и хранение материалов (документов), связанных с деятельностью Правления Ассоциации.

8.3. Для обеспечения своей работы Правление Ассоциации также вправе сформировать специализированные органы и принять Положения, регламентирующие их работу.

8.4. Органы, созданные по решению Правления Ассоциации, действуют на безвозмездной основе.

9. Заключительные положения

9.1. Утверждение Положения о Правлении Ассоциации относится к исключительной компетенции Общего собрания членов Ассоциации.

9.2. Положение о Правлении Ассоциации, изменения, вносимые в него, решение о признании настоящего Положения утратившим силу считается принятым Ассоциацией, если за его принятие (изменение, решение о признании утратившим силу) проголосовало квалифицированное большинство голосов в 2/3 от общего числа членов, присутствующих на Общем собрании членов Ассоциации.

9.3. Принятие Положения в новой редакции отменяет все ранее принятые дополнения, изменения и редакции.

9.4. Настоящее Положение, изменения, внесенные в настоящее Положение, решение о признании утратившим силу настоящего Положения вступают в силу по истечении десяти дней со дня принятия, но не ранее 01.07.2017 и не ранее, чем со дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство.