

**ПРОТОКОЛ №212**  
**заседания правления**  
**Некоммерческого партнерства предприятий**  
**жилищно-коммунального хозяйства "Жилищный комплекс"**  
**(далее – Партнерства)**

**119180, РФ, г.Москва, ул. Большая Полянка, дом 7/10, строение 3.**

09 июля 2014 г.

Время начала заседания 10.00

Время окончания заседания 12.00

**ПРИСУТСТВУЮТ ЧЛЕНЫ ПРАВЛЕНИЯ:**

Горбунов В.Б. - председатель Правления

Карандин В.М.

Волосовцева К.Н.

Вершинина И.С.

Сафронов А.В.

Новикова Е.В.

Петров В.В.

Кворум имеется. Правление правомочно принимать решения.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. О принятии новых членов в Партнерство и о выдаче Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;
2. О внесении изменений в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;
3. О прекращении членства на основании заявлений, поступивших от членов НПП ЖКХ "Жилищный комплекс".

**СЛУШАЛИ:**

1. О принятии новых членов в Партнерство и о выдаче Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

По данному вопросу выступил Горбунов В.Б., который доложил присутствующим о поступивших заявлениях, на прием в члены Партнерства и о выдаче Свидетельства о допуске от:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Строй Вектор», ОГРН 114268024984;
2. Общество с ограниченной ответственностью «ПРОЕКТИВ СТРОЙ», ОГРН 1147746681378.

а также доложил о результатах рассмотрения Контрольной комиссией Партнерства документов, представленных членами Партнерства на предмет соответствия Требованиям к выдаче свидетельств о допусках к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Приступили к рассмотрению вопроса о выдаче Свидетельств о допуске членам Партнерства.

1.1. О принятии в члены Партнерства и о выдаче Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства по

перечню согласно заявлению Общества с ограниченной ответственностью «Строй Вектор», ОГРН 114268024984, ИНН 2465311644.

По данной организации председатель Правления предложил, принимая во внимание результаты проведенных Контрольной комиссией мероприятий по контролю за деятельностью данной организации, на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, выдать Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства по перечню согласно заявления.

#### ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» – 0. «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0.

Решение принято единогласно.

#### ПОСТАНОВИЛИ:

Принять в члены Партнерства и выдать Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства по перечню согласно заявлению Обществу с ограниченной ответственностью «Строй Вектор», ОГРН 114268024984, ИНН 2465311644, по следующим видам работ:

1 Геодезические работы, выполняемые на строительных площадках

1.1. Разбивочные работы в процессе строительства

2 Подготовительные работы

2.1 Разборка (демонтаж) зданий и сооружений, стен, перекрытий, лестничных маршей и иных конструктивных и связанных с ними элементов или их частей

2.3 Устройство рельсовых подкрановых путей и фундаментов (опоры) стационарных кранов

5 Свайные работы. Закрепление грунтов

5.1 Свайные работы, выполняемые с земли, в том числе в морских и речных условиях

5.2 Свайные работы, выполняемые в мерзлых и вечномёрзлых грунтах

5.3 Устройство ростверков

5.4 Устройство забивных и буронабивных свай

5.5 Термическое укрепление грунтов

5.6 Цементация грунтовых оснований с забивкой инъекторов

5.7 Силикатизация и смолизация грунтов

5.8 Работы по возведению сооружений способом "стена в грунте"

5.9 Погружение и подъем стальных и шпунтованных свай

6 Устройство бетонных и железобетонных монолитных конструкций

6.1 Опалубочные работы

6.2 Арматурные работы

6.3 Устройство монолитных бетонных и железобетонных конструкций

7 Монтаж сборных бетонных и железобетонных конструкций

7.1 Монтаж фундаментов и конструкций подземной части зданий и сооружений

7.2 Монтаж элементов конструкций надземной части зданий и сооружений, в том числе колонн, рам, ригелей, ферм, балок, плит, поясов, панелей стен и перегородок

7.3 Монтаж объемных блоков, в том числе вентиляционных блоков, шахт лифтов и мусоропроводов, санитарно-технических кабин

15 Устройство внутренних инженерных систем и оборудования зданий и сооружений

15.1 Устройство и демонтаж системы водопровода и канализации

15.2 Устройство и демонтаж системы отопления

15.3 Устройство и демонтаж системы газоснабжения

16 Устройство наружных сетей водопровода

16.1 Укладка трубопроводов водопроводных

16.2 Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования водопроводных сетей

- 16.3 Устройство водопроводных колодцев, оголовков, гасителей водосборов
- 16.4 Очистка полости и испытание трубопроводов водопровода
- 17 Устройство наружных сетей канализации
  - 17.1 Укладка трубопроводов канализационных безнапорных
  - 17.2 Укладка трубопроводов канализационных напорных
  - 17.3 Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования канализационных сетей
  - 17.4 Устройство канализационных и водосточных колодцев
  - 17.5 Устройство фильтрующего основания под иловые площадки и поля фильтрации
  - 17.6 Укладка дренажных труб на иловых площадках
  - 17.7 Очистка полости и испытание трубопроводов канализации
- 33 Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком):
  - 33.1 Промышленное строительство
    - 33.1.5 Предприятия и объекты химической и нефтехимической промышленности
    - 33.1.6 Предприятия и объекты машиностроения и металлообработки
      - 33.1.11 Тепловые электростанции
      - 33.1.13 Объекты электроснабжения свыше 110 кВ
  - 33.2 Транспортное строительство
    - 33.2.1 Автомобильные дороги и объекты инфраструктуры автомобильного транспорта
  - 33.3 Жилищно-гражданское строительство
  - 33.4 Объекты электроснабжения до 110 кВ включительно
  - 33.7 Объекты водоснабжения и канализации
  - 33.11 Объекты гидроэнергетики.

1.2. О принятии в члены Партнерства и о выдаче Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства по перечню согласно заявлению Общества с ограниченной ответственностью «ПРОЕКТИВ СТРОЙ», ОГРН 1147746681378, ИНН 7721835802.

По данной организации председатель Правления предложил, принимая во внимание результаты проведенных Контрольной комиссией мероприятий по контролю за деятельностью данной организации, на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, выдать Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства по перечню согласно заявления.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» – 0. «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0.

Решение принято единогласно.

**ПОСТАНОВИЛИ:**

Принять в члены Партнерства и выдать Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства по перечню согласно заявлению Обществу с ограниченной ответственностью «ПРОЕКТИВ СТРОЙ», ОГРН 1147746681378, ИНН 7721835802, по следующим видам работ:

- 6 Устройство бетонных и железобетонных монолитных конструкций
  - 6.1 Опалубочные работы
  - 6.2 Арматурные работы
  - 6.3 Устройство монолитных бетонных и железобетонных конструкций
- 7 Монтаж сборных бетонных и железобетонных конструкций
  - 7.1 Монтаж фундаментов и конструкций подземной части зданий и сооружений

- 7.2 Монтаж элементов конструкций надземной части зданий и сооружений, в том числе колонн, рам, ригелей, ферм, балок, плит, поясов, панелей стен и перегородок
- 7.3 Монтаж объемных блоков, в том числе вентиляционных блоков, шахт лифтов и мусоропроводов, санитарно-технических кабин
- 10 Монтаж металлических конструкций
- 10.1 Монтаж, усиление и демонтаж конструктивных элементов и ограждающих конструкций зданий и сооружений
- 10.4 Монтаж, усиление и демонтаж мачтовых сооружений, башен, вытяжных труб
- 10.5 Монтаж, усиление и демонтаж технологических конструкций
- 12 Защита строительных конструкций, трубопроводов и оборудования (кроме магистральных и промышленных трубопроводов)
- 12.8 Антисептирование деревянных конструкций
- 12.9 Гидроизоляция строительных конструкций
- 12.10 Работы по теплоизоляции зданий, строительных конструкций и оборудования
- 23 Монтажные работы
- 23.1 Монтаж подъемно-транспортного оборудования
- 23.2 Монтаж лифтов
- 24 Пусконаладочные работы
- 24.1 Пусконаладочные работы подъемно-транспортного оборудования
- 24.2 Пусконаладочные работы лифтов
- 33 Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком):
- 33.3 Жилищно-гражданское строительство.

#### **СЛУШАЛИ:**

2. О внесении изменений в Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

По данному вопросу выступил председатель правления Горбунов В.Б., который доложил присутствующим о поступивших заявлениях, о внесении изменений в Свидетельства о допуске к работам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (далее – «Свидетельство о допуске»), от членов саморегулируемой организации:

#### **ЗАМЕНА:**

1. Общество с ограниченной ответственностью «Флагман», ОГРН 1112468002613;
2. Общество с ограниченной ответственностью «М-Строй», ОГРН 1117746905088.

Выступающий доложил о том, что указанные члены саморегулируемой организации в представленных заявлениях просят выдать свидетельства о допуске к видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, по перечню согласно заявлений о внесении изменений, а так же доложил о результатах рассмотрения Контрольной комиссией Партнерства документов, представленных членами НПП ЖКХ «Жилищный комплекс» вместе с заявлениями о внесении изменений в Свидетельство о допуске, на предмет соответствия Требованиям к выдаче свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Приступили к рассмотрению вопроса о внесении изменений в Свидетельство о допуске:

2.1. О внесении изменений в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, члена некоммерческого партнерства «Жилищный комплекс» Общества с ограниченной ответственностью «Флагман», ОГРН 1112468002613, свидетельство о допуске №0513.03-2013-2463225654-С-052 от 23 июля 2013 года, в связи с изменением видов работ.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» – 0. «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0.

Решение принято единогласно.

**ПОСТАНОВИЛИ:**

Внести изменения в Свидетельство о допуске к работам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выдать члену Некоммерческого партнерства «Жилищный комплекс» Обществу с ограниченной ответственностью «Флагман», ОГРН 1112468002613, ИНН 2463225654, свидетельство о допуске к иным видам работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, по перечню согласно заявления о внесении изменений.

2.2. О внесении изменений в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, члена некоммерческого партнерства «Жилищный комплекс» Общества с ограниченной ответственностью «М-Строй», ОГРН 1117746905088, свидетельство о допуске №0561.02-2014-7720733445-С-052 от 02 апреля 2014 года, в связи с изменением видов работ.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» – 0. «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0.

Решение принято единогласно.

**ПОСТАНОВИЛИ:**

Внести изменения в Свидетельство о допуске к работам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выдать члену Некоммерческого партнерства «Жилищный комплекс» Обществу с ограниченной ответственностью «М-Строй», ОГРН 1117746905088, ИНН 7720733445, свидетельство о допуске к иным видам работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, по перечню согласно заявления о внесении изменений.

**СЛУШАЛИ:**

3. О прекращении членства в НПП ЖКХ "Жилищный комплекс".

По данному вопросу выступил председатель правления Горбунов В.Б., который довел до сведения присутствующих информацию о том, что следующими членами НПП ЖКХ "Жилищный комплекс", поданы заявления о выходе из членов НПП ЖКХ "Жилищный комплекс":

1. Общество с ограниченной ответственностью «Зеленый континент», ОГРН 1052462002306;
2. Общество с ограниченной ответственностью "Эль-Техно", ОГРН 1112468068426;

3. Общество с ограниченной ответственностью «ЕвроСтройСнаб», ОГРН 1127746437257;
4. Общество с ограниченной ответственностью "ГазСтройСервис", ОГРН 1105032007013;
5. Общество с ограниченной ответственностью "СтройКомплект", ОГРН 1077762187260.

#### ПРЕКРАЩЕНИЕ ЧЛЕНСТВА:

3.1. Общество с ограниченной ответственностью «Зеленый континент», ОГРН 1052462002306.

На основании заявления о добровольном выходе из членов саморегулируемой организации, в соответствии с п.1 ч.1 ст. 55.7 Градостроительного кодекса РФ, прекратить членство в НПП ЖКХ "Жилищный комплекс" Общества с ограниченной ответственностью «Зеленый континент», ОГРН 1052462002306 (ИНН 2462031600, реестровый №0249.05-2012-2462031600-С-052).

Аннулировать выданное Обществу с ограниченной ответственностью «Зеленый континент», ОГРН 1052462002306 свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Вопрос об исключении из состава членов НПП ЖКХ "Жилищный комплекс" поставили на голосование.

Исключить Общество с ограниченной ответственностью «Зеленый континент», ОГРН 1052462002306, из состава членов НПП ЖКХ "Жилищный комплекс" на основании поданного заявления о выходе.

#### ГОЛОСОВАЛИ:

“ЗА” - единогласно. “ПРОТИВ” - 0. “ВОЗДЕРЖАЛИСЬ” - 0.

#### ПОСТАНОВИЛИ:

Исключить Общество с ограниченной ответственностью «Зеленый континент», ОГРН 1052462002306, из состава членов НПП ЖКХ "Жилищный комплекс" на основании поданного заявления о выходе.

3.2. Общество с ограниченной ответственностью "Эль-Техно", ОГРН 1112468068426.

На основании заявления о добровольном выходе из членов саморегулируемой организации, в соответствии с п.1 ч.1 ст. 55.7 Градостроительного кодекса РФ, прекратить членство в НПП ЖКХ "Жилищный комплекс" Общества с ограниченной ответственностью "Эль-Техно", ОГРН 1112468068426 (ИНН 2466245641, реестровый №0599.01-2012-2466245641-С-052).

Аннулировать выданное Обществу с ограниченной ответственностью "Эль-Техно", ОГРН 1112468068426 свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Вопрос об исключении из состава членов НПП ЖКХ "Жилищный комплекс" поставили на голосование.

Исключить Общество с ограниченной ответственностью "Эль-Техно", ОГРН 1112468068426, из состава членов НПП ЖКХ "Жилищный комплекс" на основании поданного заявления о выходе.

#### ГОЛОСОВАЛИ:

“ЗА” - единогласно. “ПРОТИВ” - 0. “ВОЗДЕРЖАЛИСЬ” - 0.

**ПОСТАНОВИЛИ:**

Исключить Общество с ограниченной ответственностью "Эль-Техно", ОГРН 1112468068426, из состава членов НПП ЖКХ "Жилищный комплекс" на основании поданного заявления о выходе.

3.3. Общество с ограниченной ответственностью «ЕвроСтройСнаб», ОГРН 1127746437257.

На основании заявления о добровольном выходе из членов саморегулируемой организации, в соответствии с п.1 ч.1 ст. 55.7 Градостроительного кодекса РФ, прекратить членство в НПП ЖКХ "Жилищный комплекс" Общества с ограниченной ответственностью «ЕвроСтройСнаб», ОГРН 1127746437257 (ИНН 7702790955, реестровый №602.01-2012-7702790955-С-052).

Аннулировать выданное Обществу с ограниченной ответственностью «ЕвроСтройСнаб», ОГРН 1127746437257 свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Вопрос об исключении из состава членов НПП ЖКХ "Жилищный комплекс" поставили на голосование.

Исключить Общество с ограниченной ответственностью «ЕвроСтройСнаб», ОГРН 1127746437257, из состава членов НПП ЖКХ "Жилищный комплекс" на основании поданного заявления о выходе.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

“ЗА” - единогласно. “ПРОТИВ” - 0. “ВОЗДЕРЖАЛИСЬ” - 0.

**ПОСТАНОВИЛИ:**

Исключить Общество с ограниченной ответственностью «ЕвроСтройСнаб», ОГРН 1127746437257, из состава членов НПП ЖКХ "Жилищный комплекс" на основании поданного заявления о выходе.

3.4. Общество с ограниченной ответственностью "ГазСтройСервис", ОГРН 1105032007013.

На основании заявления о добровольном выходе из членов саморегулируемой организации, в соответствии с п.1 ч.1 ст. 55.7 Градостроительного кодекса РФ, прекратить членство в НПП ЖКХ "Жилищный комплекс" Общества с ограниченной ответственностью "ГазСтройСервис", ОГРН 1105032007013 (ИНН 5032228430, реестровый №0604.01-2012-5032228430-С-052).

Аннулировать выданное Обществу с ограниченной ответственностью "ГазСтройСервис", ОГРН 1105032007013 свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Вопрос об исключении из состава членов НПП ЖКХ "Жилищный комплекс" поставили на голосование.

Исключить Общество с ограниченной ответственностью "ГазСтройСервис", ОГРН 1105032007013, из состава членов НПП ЖКХ "Жилищный комплекс" на основании поданного заявления о выходе.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

“ЗА” - единогласно. “ПРОТИВ” - 0. “ВОЗДЕРЖАЛИСЬ” - 0.

**ПОСТАНОВИЛИ:**

Исключить Общество с ограниченной ответственностью "ГазСтройСервис", ОГРН 1105032007013, из состава членов НПП ЖКХ "Жилищный комплекс" на основании поданного заявления о выходе.

3.5. Общество с ограниченной ответственностью "СтройКомплект", ОГРН 1077762187260. На основании заявления о добровольном выходе из членов саморегулируемой организации, в соответствии с п.1 ч.1 ст. 55.7 Градостроительного кодекса РФ, прекратить членство в НПП ЖКХ "Жилищный комплекс" Общества с ограниченной ответственностью "СтройКомплект", ОГРН 1077762187260 (ИНН 7715673494, реестровый №0608.01-2012-7715673494-С-052).

Аннулировать выданное Обществу с ограниченной ответственностью "СтройКомплект", ОГРН 1077762187260 свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Вопрос об исключении из состава членов НПП ЖКХ "Жилищный комплекс" поставили на голосование.

Исключить Общество с ограниченной ответственностью "СтройКомплект", ОГРН 1077762187260, из состава членов НПП ЖКХ "Жилищный комплекс" на основании поданного заявления о выходе.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

“ЗА” - единогласно. “ПРОТИВ” - 0. “ВОЗДЕРЖАЛИСЬ” - 0.

**ПОСТАНОВИЛИ:**

Исключить Общество с ограниченной ответственностью "СтройКомплект", ОГРН 1077762187260, из состава членов НПП ЖКХ "Жилищный комплекс" на основании поданного заявления о выходе.

**Все вопросы повестки дня заседания Правления Некоммерческого партнерства предприятий ЖКХ "Жилищный комплекс" рассмотрены.**

**ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВЛЕНИЯ  
НПП ЖКХ "Жилищный комплекс"**

**Горбунов В.Б.**