

ПРОТОКОЛ №215
заседания правления
Некоммерческого партнерства предприятий
жилищно-коммунального хозяйства "Жилищный комплекс"
(далее – Партнерства)

119180, РФ, г.Москва, ул. Большая Полянка, дом 7/10, строение 3.

23 июля 2014 г.

Время начала заседания 10.00

Время окончания заседания 12.00

ПРИСУТСТВУЮТ ЧЛЕНЫ ПРАВЛЕНИЯ:

Горбунов В.Б. - председатель Правления

Карандин В.М.

Волосовцева К.Н.

Вершинина И.С.

Сафронов А.В.

Новикова Е.В.

Петров В.В.

Кворум имеется. Правление правомочно принимать решения.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О принятии новых членов в Партнерство и о выдаче Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;
2. О внесении изменений в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;
3. О прекращении членства на основании решения Дисциплинарной комиссии НПП ЖКХ "Жилищный комплекс".

СЛУШАЛИ:

1. О принятии новых членов в Партнерство и о выдаче Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

По данному вопросу выступил Горбунов В.Б., который доложил присутствующим о поступивших заявлениях, на прием в члены Партнерства и о выдаче Свидетельства о допуске от:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Монтенегро Строй», ОГРН 7703784337.

а также доложил о результатах рассмотрения Контрольной комиссией Партнерства документов, представленных членами Партнерства на предмет соответствия Требованиям к выдаче свидетельств о допусках к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Приступили к рассмотрению вопроса о выдаче Свидетельств о допуске членам Партнерства.

1.1. О принятии в члены Партнерства и о выдаче Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства по перечню согласно заявлению Общества с ограниченной ответственностью «Монтенегро Строй», ОГРН 1137746121358, ИНН 7703784337.

По данной организации председатель Правления предложил, принимая во внимание результаты проведенных Контрольной комиссией мероприятий по контролю за деятельностью данной организации, на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, выдать Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства по перечню согласно заявления.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» – 0. «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0.

Решение принято единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

Принять в члены Партнерства и выдать Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства по перечню согласно заявлению Обществу с ограниченной ответственностью «Монтенегро Строй», ОГРН 1137746121358, ИНН 7703784337, по следующим видам работ:

2 Подготовительные работы

2.1 Разборка (демонтаж) зданий и сооружений, стен, перекрытий, лестничных маршей и иных конструктивных и связанных с ними элементов или их частей

2.2 Строительство временных: дорог; площадок; инженерных сетей и сооружений

2.4 Установка и демонтаж инвентарных наружных и внутренних лесов, технологических мусоропроводов

3 Земляные работы

3.1 Механизированная разработка грунта

3.2 Разработка грунта и устройство дренажей в водохозяйственном строительстве

3.3 Разработка грунта методом гидромеханизации

4 Устройство скважин

4.5 Сооружение шахтных колодцев

5 Свайные работы. Закрепление грунтов

5.1 Свайные работы, выполняемые с земли, в том числе в морских и речных условиях

5.2 Свайные работы, выполняемые в мерзлых и вечномёрзлых грунтах

5.3 Устройство ростверков

5.4 Устройство забивных и буронабивных свай

5.5 Термическое укрепление грунтов

5.6 Цементация грунтовых оснований с забивкой инъекторов

5.7 Силикатизация и смолизация грунтов

5.8 Работы по возведению сооружений способом "стена в грунте"

5.9 Погружение и подъем стальных и шпунтованных свай

6 Устройство бетонных и железобетонных монолитных конструкций

6.1 Опалубочные работы

6.2 Арматурные работы

6.3 Устройство монолитных бетонных и железобетонных конструкций

7 Монтаж сборных бетонных и железобетонных конструкций

7.1 Монтаж фундаментов и конструкций подземной части зданий и сооружений

7.2 Монтаж элементов конструкций надземной части зданий и сооружений, в том числе колонн, рам, ригелей, ферм, балок, плит, поясов, панелей стен и перегородок

7.3 Монтаж объемных блоков, в том числе вентиляционных блоков, шахт лифтов и мусоропроводов, санитарно-технических кабин

9 Работы по устройству каменных конструкций

9.1 Устройство конструкций зданий и сооружений из природных и искусственных камней, в том числе с облицовкой

9.2 Устройство конструкций из кирпича, в том числе с облицовкой

- 9.3 Устройство отопительных печей и очагов
- 10 Монтаж металлических конструкций
 - 10.1 Монтаж, усиление и демонтаж конструктивных элементов и ограждающих конструкций зданий и сооружений
 - 10.2 Монтаж, усиление и демонтаж конструкций транспортных галерей
 - 10.3 Монтаж, усиление и демонтаж резервуарных конструкций
 - 10.4 Монтаж, усиление и демонтаж мачтовых сооружений, башен, вытяжных труб
 - 10.5 Монтаж, усиление и демонтаж технологических конструкций
- 11 Монтаж деревянных конструкций
 - 11.1 Монтаж, усиление и демонтаж конструктивных элементов и ограждающих конструкций зданий и сооружений, в том числе из клееных конструкций
 - 11.2 Сборка жилых и общественных зданий из деталей заводского изготовления комплектной поставки
- 12 Защита строительных конструкций, трубопроводов и оборудования (кроме магистральных и промышленных трубопроводов)
 - 12.1 Футеровочные работы
 - 12.2 Кладка из кислотоупорного кирпича и фасонных кислотоупорных керамических изделий
 - 12.3 Защитное покрытие лакокрасочными материалами
 - 12.4 Гуммирование (обкладка листовыми резинами и жидкими резиновыми смесями)
 - 12.5 Устройство оклеечной изоляции
 - 12.6 Устройство металлизационных покрытий
 - 12.7 Нанесение лицевого покрытия при устройстве монолитного пола в помещениях с агрессивными средами
 - 12.8 Антисептирование деревянных конструкций
 - 12.9 Гидроизоляция строительных конструкций
 - 12.10 Работы по теплоизоляции зданий, строительных конструкций и оборудования
 - 12.11 Работы по теплоизоляции трубопроводов
 - 12.12 Работы по огнезащите строительных конструкций и оборудования
- 13 Устройство кровель
 - 13.1 Устройство кровель из штучных и листовых материалов
 - 13.2 Устройство кровель из рулонных материалов
 - 13.3 Устройство наливных кровель
- 14 Фасадные работы
 - 14.1 Облицовка поверхностей природными и искусственными камнями и линейными фасонными камнями
 - 14.2 Устройство вентилируемых фасадов
- 15 Устройство внутренних инженерных систем и оборудования зданий и сооружений
 - 15.1 Устройство и демонтаж системы водопровода и канализации
 - 15.2 Устройство и демонтаж системы отопления
 - 15.4 Устройство и демонтаж системы вентиляции и кондиционирования воздуха
 - 15.5 Устройство системы электроснабжения
 - 15.6 Устройство электрических и иных сетей управления системами жизнеобеспечения зданий и сооружений
- 16 Устройство наружных сетей водопровода
 - 16.1 Укладка трубопроводов водопроводных
 - 16.2 Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования водопроводных сетей
 - 16.3 Устройство водопроводных колодцев, оголовков, гасителей водосборов
 - 16.4 Очистка полости и испытание трубопроводов водопровода
- 17 Устройство наружных сетей канализации
 - 17.1 Укладка трубопроводов канализационных безнапорных
 - 17.2 Укладка трубопроводов канализационных напорных

17.3 Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования канализационных сетей
17.4 Устройство канализационных и водосточных колодцев
17.5 Устройство фильтрующего основания под иловые площадки и поля фильтрации
17.6 Укладка дренажных труб на иловых площадках
17.7 Очистка полости и испытание трубопроводов канализации
18 Устройство наружных сетей теплоснабжения
18.1 Укладка трубопроводов теплоснабжения с температурой теплоносителя до 115 градусов Цельсия
18.2 Укладка трубопроводов теплоснабжения с температурой теплоносителя 115 градусов Цельсия и выше
18.3 Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования сетей теплоснабжения
18.4 Устройство колодцев и камер сетей теплоснабжения
18.5 Очистка полости и испытание трубопроводов теплоснабжения
20 Устройство наружных электрических сетей
20.1 Устройство сетей электроснабжения напряжением до 1кВ включительно
20.2 Устройство сетей электроснабжения напряжением до 35 кВ включительно
20.3 Устройство сетей электроснабжения напряжением до 330 кВ включительно
20.10 Монтаж и демонтаж трансформаторных подстанций и линейного электрооборудования напряжением до 35 кВ включительно
20.11 Монтаж и демонтаж трансформаторных подстанций и линейного электрооборудования напряжением свыше 35 кВ
23 Монтажные работы
23.29 Монтаж оборудования учреждений здравоохранения и предприятий медицинской промышленности
23.32 Монтаж водозаборного оборудования, канализационных и очистных сооружений
23.36 Монтаж оборудования морских и речных портов
24 Пусконаладочные работы
24.1 Пусконаладочные работы подъемно-транспортного оборудования
24.2 Пусконаладочные работы лифтов
24.3 Пусконаладочные работы синхронных генераторов и систем возбуждения
24.4 Пусконаладочные работы силовых и измерительных трансформаторов
24.7 Пусконаладочные работы автоматики в электроснабжении
24.8 Пусконаладочные работы систем напряжения и оперативного тока
24.9 Пусконаладочные работы электрических машин и электроприводов
24.10 Пусконаладочные работы систем автоматики, сигнализации и взаимосвязанных устройств
25 Устройство автомобильных дорог и аэродромов
25.2 Устройство оснований автомобильных дорог
25.4 Устройства покрытий автомобильных дорог, в том числе укрепляемых вяжущими материалами
25.8 Устройство разметки проезжей части автомобильных дорог
26 Устройство железнодорожных и трамвайных путей
26.1 Работы по устройству земляного полотна для железнодорожных путей
26.2 Работы по устройству земляного полотна для трамвайных путей
29 Устройство мостов, эстакад и путепроводов
29.1 Устройство монолитных железобетонных и бетонных конструкций мостов, эстакад и путепроводов
29.2 Устройство сборных железобетонных конструкций мостов, эстакад и путепроводов
29.3 Устройство конструкций пешеходных мостов
31 Промышленные печи и дымовые трубы
31.2 Кладка верхнего строения ванных стекловаренных печей

32 Работы по осуществлению строительного контроля привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем

32.1 Строительный контроль за общестроительными работами (группы видов работ N 1-3, 5-7, 9-14)

32.2 Строительный контроль за работами по обустройству скважин (группа видов работ N 4)

32.3 Строительный контроль за буровзрывными работами (группа видов работ N 8)

32.4 Строительный контроль за работами в области водоснабжения и канализации (вид работ N 15.1, 23.32, 24.29, 24.30, группы видов работ N 16, 17)

32.10 Строительный контроль при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте автомобильных дорог и аэродромов, мостов, эстакад и путепроводов (вид работ N 23.35, группы видов работ N 25, 29)

32.14 Строительный контроль при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте промышленных печей и дымовых труб (группа видов работ N 31)

33 Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком)

33.1 Промышленное строительство

33.1.10 Предприятия и объекты сельского и лесного хозяйства

33.2 Транспортное строительство

33.2.1 Автомобильные дороги и объекты инфраструктуры автомобильного транспорта

33.2.6 Мосты (большие и средние)

33.2.7 Предприятия и объекты общественного транспорта

33.3 Жилищно-гражданское строительство.

СЛУШАЛИ:

2. О внесении изменений в Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

По данному вопросу выступил председатель правления Горбунов В.Б., который доложил присутствующим о поступивших заявлениях, о внесении изменений в Свидетельства о допуске к работам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (далее – «Свидетельство о допуске»), от членов саморегулируемой организации:

ЗАМЕНА:

1. Общество с ограниченной ответственностью "АНМР инжиниринг", ОГРН 1127747047229.

2. Общество с ограниченной ответственностью «Эрстрой», ОГРН 1095024003920.

Выступающий доложил о том, что указанные члены саморегулируемой организации в представленных заявлениях просят выдать свидетельства о допуске к видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, по перечню согласно заявлений о внесении изменений, а так же доложил о результатах рассмотрения Контрольной комиссией Партнерства документов, представленных членами НПП ЖКХ «Жилищный комплекс» вместе с заявлениями о внесении изменений в Свидетельство о допуске, на предмет соответствия Требованиям к выдаче свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Приступили к рассмотрению вопроса о внесении изменений в Свидетельство о допуске:

2.1. О внесении изменений в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, члена некоммерческого партнерства «Жилищный комплекс» Общества с ограниченной ответственностью "АНМР инжиниринг", ОГРН 1127747047229, свидетельство о допуске №0653.01-2013-7719825243-С-052 от 19 июля 2013 года, в связи с изменением видов работ.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» – 0. «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0.

Решение принято единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

Внести изменения в Свидетельство о допуске к работам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выдать члену Некоммерческого партнерства «Жилищный комплекс» Общества с ограниченной ответственностью "АНМР инжиниринг", ОГРН 1127747047229, ИНН 7719825243, свидетельство о допуске к иным видам работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, по перечню согласно заявления о внесении изменений.

Выступающий доложил о том, что указанные члены саморегулируемой организации в представленных заявлениях просят выдать свидетельства о допуске к видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, по перечню согласно заявлений о внесении изменений, а так же доложил о результатах рассмотрения Контрольной комиссией Партнерства документов, представленных членами НПП ЖКХ «Жилищный комплекс» вместе с заявлениями о внесении изменений в Свидетельство о допуске, на предмет соответствия Требованиям к выдаче свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

2.2. О внесении изменений в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, члена некоммерческого партнерства «Жилищный комплекс» Общества с ограниченной ответственностью «Эрстрой», ОГРН 1095024003920, свидетельство о допуске №0428-2010-5024105499-01 от 06.08.2010г., в связи с требованием приказа РТН №356 и изменением видов работ.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» – 0. «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0.

Решение принято единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

Внести изменения в Свидетельство о допуске к работам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выдать члену Некоммерческого партнерства «Жилищный комплекс» Обществу с ограниченной ответственностью «Эрстрой», ОГРН 1095024003920, ИНН 5024105499, свидетельство о допуске к иным видам работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность

объектов капитального строительства, по перечню согласно заявления о внесении изменений.

СЛУШАЛИ:

3. О прекращении членства в НПП ЖКХ "Жилищный комплекс".

По данному вопросу выступил председатель правления Горбунов В.Б., который довел до сведения присутствующих информацию о том, что по следующим членам НПП ЖКХ "Жилищный комплекс", предоставлены решения Дисциплинарной комиссии НПП ЖКХ "Жилищный комплекс" о прекращении действия свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в отношении всех видов работ:

1. Общество с ограниченной ответственностью «ГАРАНТ-СТРОЙ», ОГРН 1127746128289;
2. Общество с ограниченной ответственностью "РИК", ОГРН 1127746630637.

ПРЕКРАЩЕНИЕ ЧЛЕНСТВА:

3.1. Общество с ограниченной ответственностью «ГАРАНТ-СТРОЙ», ОГРН 1127746128289.

На основании решения Дисциплинарной комиссии НПП ЖКХ «Жилищный комплекс» №07/580-2014 от 23 июля 2014 года о прекращении действия свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства №0580.01-2012-7720742672-С-052 от 15 мая 2012 года, выданное Обществу с ограниченной ответственностью «ГАРАНТ-СТРОЙ», ОГРН 1127746128289 в отношении всех видов работ, в соответствии с ч.3. ст.55.7 Градостроительного кодекса РФ, прекратить членство в НПП ЖКХ "Жилищный комплекс" Общества с ограниченной ответственностью «ГАРАНТ-СТРОЙ», ОГРН 1127746128289 (ИНН 7720742672, реестровый №0580.01-2012-7720742672-С-052).

Аннулировать выданное Обществу с ограниченной ответственностью «ГАРАНТ-СТРОЙ», ОГРН 1127746128289 свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства №0580.01-2012-7720742672-С-052 от 15 мая 2012 года.

Вопрос об исключении из состава членов НПП ЖКХ "Жилищный комплекс" поставили на голосование.

Исключить Общество с ограниченной ответственностью «ГАРАНТ-СТРОЙ», ОГРН 1127746128289, из состава членов НПП ЖКХ "Жилищный комплекс" на основании решения Дисциплинарной комиссии НПП ЖКХ «Жилищный комплекс» №07/580-2014 от 23 июля 2014 года о прекращении действия свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства №0580.01-2012-7720742672-С-052 от 15 мая 2012 года, выданное Обществу с ограниченной ответственностью «ГАРАНТ-СТРОЙ», ОГРН 1127746128289 в отношении всех видов работ.

ГОЛОСОВАЛИ:

“ЗА” - единогласно. “ПРОТИВ” - 0. “ВОЗДЕРЖАЛИСЬ” - 0.

ПОСТАНОВИЛИ:

Исключить Общество с ограниченной ответственностью «ГАРАНТ-СТРОЙ», ОГРН 1127746128289, из состава членов НПП ЖКХ "Жилищный комплекс" на основании решения Дисциплинарной комиссии НПП ЖКХ «Жилищный комплекс» №07/580-2014 от 23 июля 2014 года о прекращении действия свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства №0580.01-2012-7720742672-С-052 от 15 мая 2012 года, выданное Обществу с ограниченной ответственностью «ГАРАНТ-СТРОЙ», ОГРН 1127746128289 в отношении всех видов работ.

3.2. Общество с ограниченной ответственностью "РИК", ОГРН 1127746630637.

На основании решения Дисциплинарной комиссии НПП ЖКХ «Жилищный комплекс» №08/606-2014 от 23 июля 2014 года о прекращении действия свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства №0606.01-2012-7722783836-С-052 от 23 августа 2012 года, выданное Обществу с ограниченной ответственностью "РИК", ОГРН 1127746630637 в отношении всех видов работ, в соответствии с ч.3. ст.55.7 Градостроительного кодекса РФ, прекратить членство в НПП ЖКХ "Жилищный комплекс" Общества с ограниченной ответственностью "РИК", ОГРН 1127746630637 (ИНН 7722783836, реестровый №0606.01-2012-7722783836-С-052).

Аннулировать выданное Обществу с ограниченной ответственностью "РИК", ОГРН 1127746630637 свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства №0606.01-2012-7722783836-С-052 от 23 августа 2012 года.

Вопрос об исключении из состава членов НПП ЖКХ "Жилищный комплекс" поставили на голосование.

Исключить Общество с ограниченной ответственностью "РИК", ОГРН 1127746630637, из состава членов НПП ЖКХ "Жилищный комплекс" на основании решения Дисциплинарной комиссии НПП ЖКХ «Жилищный комплекс» №08/606-2014 от 23 июля 2014 года о прекращении действия свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства №0606.01-2012-7722783836-С-052 от 23 августа 2012 года, выданное Обществу с ограниченной ответственностью "РИК", ОГРН 1127746630637 в отношении всех видов работ.

ГОЛОСОВАЛИ:

“ЗА” - единогласно. “ПРОТИВ” - 0. “ВОЗДЕРЖАЛИСЬ” - 0.

ПОСТАНОВИЛИ:

Исключить Общество с ограниченной ответственностью "РИК", ОГРН 1127746630637, из состава членов НПП ЖКХ "Жилищный комплекс" на основании решения Дисциплинарной комиссии НПП ЖКХ «Жилищный комплекс» №08/606-2014 от 23 июля 2014 года о прекращении действия свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства №0606.01-2012-7722783836-С-052 от 23 августа 2012 года, выданное Обществу с ограниченной ответственностью "РИК", ОГРН 1127746630637 в отношении всех видов работ.

Все вопросы повестки дня заседания Правления Некоммерческого партнерства предприятий ЖКХ "Жилищный комплекс" рассмотрены.

**ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВЛЕНИЯ
НПП ЖКХ "Жилищный комплекс"**

Горбунов В.Б.