

Общество с ограниченной ответственностью
«ГЛАВБУХ»

Юридический адрес: 129110, Москва, ул. Гиляровского, д. 58
Почтовый адрес: тот же
Тел/Факс: 8 (966)328-88-44
E-mail: auditbuh16@gmail.com

Аудиторское заключение

**о бухгалтерской (финансовой) отчётности
за 2019 год
Ассоциации «Саморегулируемая организация в
области строительства, реконструкции,
капитального ремонта объектов капитального
строительства
«Жилищный комплекс»**

ООО «Главбух»

Москва 2020 год

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о бухгалтерской (финансовой) отчетности
Ассоциации «Саморегулируемая организация в области
строительства, реконструкции, капитального ремонта
объектов капитального строительства
«Жилищный комплекс»
за 2019 год

Сведения об аудиторе

Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Главбух»

Место нахождения: 129110, Москва, ул. Гиляровского, д. 58

Государственная регистрация: 5147746310245

ИНН / КПП: 7702848250 / 770201001

Членство в СРО: Общество с ограниченной ответственностью «Главбух», является членом СРО ААС, Основной Регистрационный Номер Записи (ОРНЗ) 12006028168 от 04 февраля 2020 г. в государственном реестре аудиторов и аудиторских организаций.

Тел.: (966) 328-88-44

Руководитель организации: Генеральный директор Рябова Наталья Сергеевна

Аудит проводился под руководством Генерального директора Общества с ограниченной ответственностью «Главбух», ведущего аудитора, Рябовой Натальи Сергеевны. Квалификационный аттестат № К 006966 выдан в соответствии с Решением ЦАЛАК Минфина России от 02 сентября 2003 года на неограниченный срок и при участии аудитора Ефимовой Веры Николаевны аттестат № К 013819 от 30 марта 2004 года на неограниченный срок.

Сведения об аудируемом юридическом лице

Наименование: Ассоциация «Саморегулируемая организация в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства «Жилищный комплекс», Ассоциация СРО СРКР «Жилищный комплекс»

Юридический адрес: 660017, г. Красноярск, ул. Диктатуры Пролетариата, д. 32, пом. 32

Государственная регистрация: ОГРН 1097800002002, регистрирующий орган – Межрайонная Инспекция Федеральной налоговой службы № 23 по Красноярскому краю.

ИНН 7840018398

КПП 246601001

Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской (финансовой) отчетности Ассоциации «Саморегулируемая организация в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства «Жилищный комплекс», состоящей из:

- бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2019 года;
- отчета о финансовых результатах за 2019 год;
- пояснительная записка за 2019 год.

Ответственность аудируемого лица

Руководство Ассоциации «Саморегулируемая организация в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства «Жилищный комплекс» несет ответственность за составление и достоверность указанной бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в части подготовки бухгалтерской отчетности, а также за систему внутреннего контроля, необходимую для составления бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Ответственность аудитора

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

- а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск не обнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск не обнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;
- б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;
- в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством аудируемого лица;
- г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных

аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

- д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с руководством аудируемого лица, доводя до его сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Мнение

По нашему мнению, бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Ассоциации «Саморегулируемая организация в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства «Жилищный комплекс» по состоянию на 31 декабря 2019 года, результаты его финансово-хозяйственной деятельности и движение денежных средств за 2019 год в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в части подготовки бухгалтерской отчетности.

Генеральный директор
Общества с ограниченной ответственностью

«Главбух»

Рябова Наталья Сергеевна

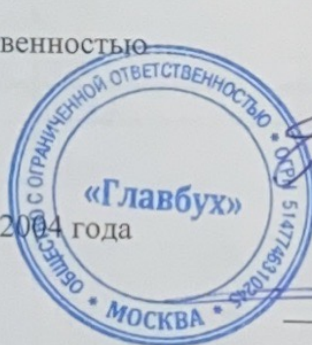
Аудитор:

Ефимова Вера Николаевна

Аттестат № К 013819 от 30 марта 2004 года

на неограниченный срок,

СРО ААС ОРНЗ 21206076726



«14» октября 2020 года

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2019 г.

Организация АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ В ОБЛАСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ, КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА "ЖИЛИЩНЫЙ КОМПЛЕКС"	Форма по ОКУД	Коды
Идентификационный номер налогоплательщика	Дата (число, месяц, год)	0710001
Вид экономической деятельности Деятельность коммерческих и предпринимательских членских организаций	по ОКПО	60952907
Организационно-правовая форма / форма собственности Ассоциации (союзы)/	ИНН	7840018398
Частная собственность	по ОКВЭД 2	94.11
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКОПФ / ОКФС	20600 16
Местонахождение (адрес) 660017, Красноярский край, г.Красноярск, ул.Диктатуры пролетариата, д.32, 32	по ОКЕИ	384
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☒ ДА ☐ НЕТ		
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора		

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 2019 г. ³	На 31 декабря 2018 г. ⁴	На 31 декабря 2017 г. ⁵
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	-	-	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	608	72	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	14 932	14 765	14 534
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	405 023	398 340	375 719
	Прочие оборотные активы	1260	4	5	5
	Итого по разделу II	1200	420 567	413 182	390 258
	БАЛАНС	1600	420 567	413 182	390 258

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 2019 г. ³	На 31 декабря 2018 г. ⁴	На 31 декабря 2017 г. ⁵
	ПАССИВ				
	III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ ⁶				
	Паевой фонд	1310	"	"	"
	Целевой капитал	1320	420 465	413 112	390 212
	в том числе:				
	членские взносы, взносы в компенсационный фонд		(420 465)	(413 112)	(390 212)
	Целевые средства	1350	"	"	"
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	"	"	"
	Резервный и иные целевые фонды	1370	"	"	"
	Итого по разделу III	1300	420 465	413 112	390 212
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	"	"	"
	Отложенные налоговые обязательства	1420	"	"	"
	Оценочные обязательства	1430	"	"	"
	Прочие обязательства	1450	"	"	"
	Итого по разделу IV	1400	"	"	"
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	"	"	"
	Кредиторская задолженность	1520	102	70	46
	Доходы будущих периодов	1530	"	"	"
	Оценочные обязательства	1540	"	"	"
	Прочие обязательства	1550	"	"	"
	Итого по разделу V	1500	102	70	46
	БАЛАНС	1700	420 567	413 182	390 258

Руководитель

Шульпин А.А.

(подпись)

(расшифровка подписи)

" 22 " марта 2020 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г., указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Приложение № 1
к Приказу Министерства финансов
Российской Федерации
от 02.07.2010 № 66н
(в ред. Приказа Минфина России
от 06.04.2015 № 57н, от 06.03.2018 № 41н,
от 19.04.2019 № 61н)

Отчет о финансовых результатах
за 2019 г.

		Форма по ОКУД	Коды	
		Дата (число, месяц, год)	0710002	
Организация АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ В ОБЛАСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ, КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА "ЖИЛИЩНЫЙ КОМПЛЕКС"		по ОКПО	60952907	
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7840018398	
Вид экономической деятельности Деятельность коммерческих и предпринимательских членских организаций		по ОКВЭД 2	94.11	
Организационно-правовая форма / форма собственности Ассоциации (союзы)/ Частная собственность		по ОКОПФ / ОКФС	20600 16	
Единица измерения: тыс. руб.		по ОКЕИ	384	

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 2019 г. ³	За 2018 г. ⁴
	Выручка ⁵	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	(-)	(-)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(-)	(-)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	4 027	2 904
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	-	181
	Прочие расходы	2350	(3 781)	(2 906)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	246	179
	Налог на прибыль	2410	(49)	(36)
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	(49)	(36)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	197	143

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 2019 г. ³	За 2018 г. ⁴
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	2500	197	143
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Шульпин А.А.

(расшифровка подписи)

" 22 " марта 2020 г.

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться в отчете о прибылях и убытках общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о прибылях и убытках, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.

³ Указывается отчетный период.

⁴ Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

⁵ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁶ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".

Отчет о целевом использовании средств
за 2019 г.

Организация АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ В ОБЛАСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ, КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА "ЖИЛИЩНЫЙ КОМПЛЕКС"	Форма по ОКУД	Коды
Идентификационный номер налогоплательщика	Дата (число, месяц, год)	0710003
Вид экономической деятельности Деятельность коммерческих и предпринимательских членских организаций	по ОКПО	60952907
Организационно-правовая форма / форма собственности Ассоциации (союзы)/	ИНН	7840018398
Частная собственность	по ОКВЭД 2	94.11
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКОПФ / ОКФС	20600 16
	по ОКЕИ	384

Пояснения ³	Наименование показателя	код НИ/стат	За 2019 г. ¹	За 2018 г. ²
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	398 340	375 719
	Поступило средств			
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	25 997	24 275
	Целевые взносы	6220	25 353	30 147
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	-	3 085
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	51 350	57 507
	Использовано средств			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
	иные мероприятия	6313	(-)	(-)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(2 266)	(3 704)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(965)	(1 174)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(1 301)	(2 530)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)
	прочие	6326	(-)	(-)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
	Прочие	6350	(26 959)	(31 182)
	Всего использовано средств	6300	(29 225)	(34 886)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	420 465	398 340

Руководитель

" 22 " марта 2020 г.

Примечания

1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
3. Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно приложениям № 1 и № 2 к настоящему приказу.

Пояснительная записка к бухгалтерской отчетности за 2019 год
АССОЦИАЦИЯ
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ В ОБЛАСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА,
РЕКОНСТРУКЦИИ, КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЪЕКТОВ
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА "ЖИЛИЩНЫЙ КОМПЛЕКС"

1. Общие сведения об организации.

- 1.1. Сокращенное наименование организации: АССОЦИАЦИЯ СРО СРКР "ЖИЛИЩНЫЙ КОМПЛЕКС"
- 1.2. Юридический адрес: 660017, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Диктатуры пролетариата, д. 32, пом. 32.
- 1.3. Дата государственной регистрации: 25 марта 2009г., основной регистрационный номер 1097800002002.
- 1.4. Дочерних и зависимых обществ организация не имеет.
- 1.5. Обособленных подразделений организация не имеет.
- 1.6. Органами управления АССОЦИАЦИИ СРО СРКР "ЖИЛИЩНЫЙ КОМПЛЕКС" являются:
- 1) Общее собрание членов АССОЦИАЦИИ СРО СРКР "ЖИЛИЩНЫЙ КОМПЛЕКС" – высший орган управления;
 - 2) Правление АССОЦИАЦИИ СРО СРКР "ЖИЛИЩНЫЙ КОМПЛЕКС" – постоянно действующий коллегиальный орган управления;
 - 3) Директор АССОЦИАЦИИ СРО СРКР "ЖИЛИЩНЫЙ КОМПЛЕКС" – единоличный исполнительный орган.
- 1.7. Количество членов Партнерства по состоянию на 31 декабря 2019 года составляет 270.
- 1.8. АССОЦИАЦИЯ СРО СРКР "ЖИЛИЩНЫЙ КОМПЛЕКС" является саморегулируемой организацией, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства (далее - строительство), с даты внесения сведений в государственный реестр саморегулируемых организаций и утрачивает этот статус с момента исключения сведений о АССОЦИАЦИИ СРО СРКР "ЖИЛИЩНЫЙ КОМПЛЕКС" из указанного реестра, учрежденной для содействия ее членам в осуществлении деятельности, направленной на достижение целей, предусмотренных уставом, не имеющей в качестве цели деятельности извлечение прибыли и не распределяющей полученную прибыль между членами, а также имеющую возможность осуществлять предпринимательскую деятельность лишь постольку, поскольку это служит достижению целей, ради которых организация создана.
- 1.10. Источниками формирования имущества АССОЦИАЦИИ являются вступительные и членские взносы, взносы в компенсационный фонд, добровольные взносы и пожертвования, доходы, полученные от размещения денежных средств на банковских депозитах, другие, не запрещенные законодательством Российской Федерации поступления.
- 1.11. Все стоимостные показатели в годовой отчетности приведены в тысячах рублей.

2. Информация об основных элементах учетной политики

- 2.1. Поступление членских и вступительных взносов, взносов в компенсационный фонд учитывается на счете 86 "Целевое финансирование" в разрезе видов взносов на дату поступления денежных средств, без предварительного начисления.

- 2.2. Расходы, произведенные в рамках уставной некоммерческой деятельности, учитываются на счете 86 "Целевое финансирование" в разрезе статей затрат.
- 2.3. Малоценные активы, отвечающие критериям основных средств, отражаются в бухгалтерском и налоговом учете в составе материально-производственных запасов и списываются на расходы единовременно после ввода в эксплуатацию.
- 2.4. Лимит стоимости, в рамках которого малоценные активы признаются материально-производственными запасами, установлен стоимостью не более 40000 рублей.
- 2.5. По объектам основных средств амортизация не начисляется в соответствии с действующим законодательством.
- 2.6. По основным средствам срок полезного использования определяется с учетом Классификации основных средств, утвержденной Правительством РФ. Объектов основных средств АССОЦИАЦИЯ СРО СРКР "ЖИЛИЩНЫЙ КОМПЛЕКС" не имеет.
- 2.7. Доходы по финансовым вложениям в бухгалтерском учете признаются прочими поступлениями.
- 2.8. В целях налогообложения по налогу на прибыль доходы и расходы определяются по кассовому методу.

3. Пояснения к бухгалтерской отчетности

Пояснения к Бухгалтерскому балансу, касающиеся существенных показателей.

3.1. К строке 1250 «Денежные средства и денежные эквиваленты – 405 023 тыс. руб., в т.ч.:

- денежные средства на счетах в банках, полученные в ходе уставной деятельности организации – 405 023 тыс. руб.

3.2. К строке 1320 «Целевой капитал» - 420 465 тыс. руб., в т.ч.:

- членские взносы, вступительные взносы, взносы в компенсационный фонд 420 465 тыс. руб.

Пояснения к Отчету о финансовых результатах.

3.4. К строке 2320 «Проценты к получению» - 4 027 тыс. руб., в т.ч.:

- начислены причитающиеся проценты по договорам депозита по состоянию на 31 декабря отчетного года – 4 027 тыс. руб.;

3.5. К строке 2350 «Прочие расходы» - 3 781 тыс. руб., в т.ч.:

- расходы на аренду помещения – 2 386 тыс. руб.;
- расходы, связанные с оплатой труда – 937 тыс. руб.;
- аудиторские услуги – 65 тыс. руб.;
- юридические услуги – 330 тыс. руб.;
- расходы на канцтовары – 36 тыс. руб.;
- услуги связи – 27 тыс. руб.

Директор



Шульпинов А. А.



САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ АУДИТОРОВ

АССОЦИАЦИЯ «СОДРУЖЕСТВО»

член Международной Федерации Бухгалтеров (IFAC)

(ОГРН 1097799010870, ИНН 7729440813, КПП 772901001)



119192, г. Москва, Мичуринский проспект, дом 21, корпус 4.
т: +7 (495) 734-22-22, ф: +7 (495) 734-04-22, www.auditor-sro.org, info@auditor-sro.org

ВЫПИСКА

из реестра аудиторов и аудиторских организаций
Саморегулируемой организации аудиторов
Ассоциации «Содружество»

«06» февраля 2020 г.

№ 1138-Ю/20

Настоящая выписка из реестра аудиторов и аудиторских организаций Саморегулируемой организации аудиторов Ассоциации «Содружество» (СРО ААС) выдана по заявлению ООО "Главбух" в том, что аудиторская организация

Общество с ограниченной ответственностью "Главбух"

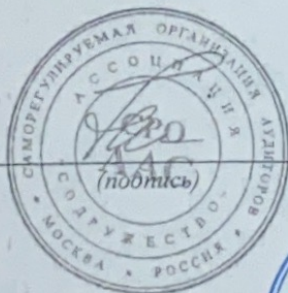
полное наименование аудиторской организации

регион г. Москва, имеющая основной государственный регистрационный номер (ОГРН) 5147746310245, является членом СРО ААС и включена в реестр аудиторов и аудиторских организаций Саморегулируемой организации аудиторов Ассоциации «Содружество» 04 февраля 2020 г. за основным регистрационным номером:

1	2	0	0	6	0	2	8	1	6	8
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

(основной регистрационный номер записи)

Руководитель СРО ААС



О.А. Носова



Пропнуковано и пронумеровано
12 (двенадцать) листов

